

FLEXISKIN Grip Reinigungsanleitung



FLEXISKIN Grip Garagenbeläge sind in der Regel starken Belastungen ausgesetzt. Gleichzeitig erfüllen sie hohe Anforderungen, sie sind dekontaminierbar und physiologisch unbedenklich.

Eine optimale Pflege des Fußbodens unterstützt dessen Werterhaltung, eine hohe Arbeitssicherheit und gute hygienische Bedingungen.

Der Einsatz eines Pflegefilms vermindert z. B. die Kratz-Verschmutzung und den Reinigungsaufwand. Er schützt den Belag, macht ihn strapazierfähiger, erhält langfristig eine gute Optik und verlängert damit seine Lebensdauer. Schmutzfänger halten groben Schmutz zurück, der besonders im Eingangsbereich hineingetragen wird und dort stark abrasiv wirkt.

Anschließend ist zum Schutz vor Verschmutzungen, zur Werterhaltung und Verbesserung der Strapazierfähigkeit eine Einpflege empfehlenswert.

Maschinelle Reinigung bei Großflächen - Garagen

Mit einem Reinigungsautomaten können große Fußbodenflächen in kurzer Zeit effektiv gereinigt werden. Auf strukturierten Oberflächen sollten Reinigungsbürsten eingesetzt werden, wobei mit Walzenbürsten eine bessere Tiefenreinigung erreicht wird als mit Tellerbürsten.

Geräte und Reinigungsmittel:

Aufgrund der Vielzahl von Anbietern von Reinigungs- und Pflegemitteln sowie den unterschiedlichen Anforderungen in Gewerbe und Industrie ist es nicht möglich eine universelle Reinigungs- und Pflegeanleitung zu erstellen, um den Boden gepflegt zu halten, werden von uns allgemein folgende Reinigungsschritte und Produkte bekanntgegeben:

Diversey FloorCare Spezialist: Ralf Reichwein Tel.-Handy +49 173-2087641

UNTERHALTSREINIGUNG



Darunter ist die laufende Reinigung zu verstehen. Je nach Bedarf kommen Wischpflege- oder Reinigungsmittel in verdünnter Konzentration zum Einsatz. Die Unterhaltsreinigung erfolgt, je nach Schmutzeintrag von täglich bis wöchentlich und sollte auf die Anforderungen in der jeweiligen Nutzung abgestimmt werden. Auf die Entfernung von harten und abrasiven Verschmutzungen wie Sand, Splitt sollte besonderes Augenmerk gelegt werden. Die Entfernung von losen Verschmutzungen wie Staub etc. erfolgt mittels Feuchtreinigung oder Einwegstaubtüchern. Geh- und Fahrspuren sowie haftende Verschmutzung können punktuell durch Nasswischen entfernt werden. Je nach Anforderung wird die Unterhalts- oder Zwischenreinigung durch regelmäßiges „Scheuersaugen“ zur schonenden Entfernung von haftender Verschmutzung durchgeführt. Kleinere Flächen werden mit der Einscheibenmaschine und anschließendem Absaugen des Schmutzwassers gereinigt. Hierbei ist unbedingt darauf zu achten, dass die richtigen Reinigungspads verwendet werden. Auf die Verwendung von abrasiven Pads sollte hierbei verzichtet werden und mit Bürstengeräten gearbeitet werden.

Hier empfiehlt sich der Reiniger Jontec Radical Plus (Alternativ Jontec Best) in einer Dosierung von mind. 5%. Auch hier sollte immer vor Ort entschieden werden ob man bestimmte Bereiche (stark angeschmutzte Flächen) maschinell, ohne Absaugung) vorlegt und erst im 2 Go aufsaugt.



Hinweis; In solchen Bereichen wie Garagen/ Parkhäuser gibt es immer extrem hohe Verschmutzungen deshalb sollte man immer der Chemie auch Zeit geben um zu wirken. Auch ist es in solchen Bereichen ab einer Rutschhemmung R11 immer wichtig das eine besonders gute Absaugung vorhanden ist. Denn es gibt nichts Schlimmeres wie eine angetrocknete Schmutzflotte. Auch hier wieder – hartnäckige Ölverschmutzungen sollten immer Vorgesprüht werden. Je nach Bedarf oder Schmutzeintrag kann auch zur Unterhaltsreinigung Attack Plus in einer 5% Lösung eingesetzt werden.

GRUNDREINIGUNG



Die Grundreinigung erfolgt nach Reinigungsplan oder je nach Verschmutzung (ein- bis zweimal jährlich) und ist der eigentliche „Großputz“. Die Entfernung des verschmutzten Schutzfilmes (Einpflge) erfolgt meistens mechanisch mit weichen auf den Belag abgestimmten Bürsten und Abstufung des Schmutzwassers. **Auf keinen Fall scheuernde Pads oder harte Bürsten, unter Einsatz eines alkalischen Grundreinigers.** Die entsprechenden Reinigungsbürsten werden durch die Fachunternehmen mit den entsprechenden Geräten empfohlen. Flecken entfernt man am besten mittels Reinigungspaste oder JaTop 38 (nie Lösemittel, Aceton.....usw.). Nach erfolgter Grundreinigung muss der Belag mit klarem Wasser neutralisiert werden. Nachdem er gut abgetrocknet ist, sollte der Bodenbelag mit einer neuen Einpflge behandelt und geschützt werden. Nachstehend Reinigungsmittel bzw. Bezugsquellen und Beratung für Reinigungs- und Pflegemittel

Diversey FloorCare Spezialist: Ralf Reichwein Tel.-Handy 0173-2087641

Grundreiniger Flotte, Diversey Attack Plus in einer 10-15% Reinigungslösung, nass anlegen. Den größten Erfolg zeigt sich wenn diese Manuell angelegt wird. (Ist aber auch Maschinell möglich)

Kurze Zeit wirken lassen und im Anschluss Maschinell mit den geeigneten Bürsten (Waschbetonbürsten eignen sich hier am besten) abfahren. Durch die hohe Dosieren macht es Sinn die Fläche nach der Grundreinigung (wenn möglich) nochmals mit klarem Wasser abzufahren. Da doch sehr viele Tenside auf der Belagsoberfläche zurück bleiben können und diese für eine schnelle Wiederanschmutzung verantwortlich sind.

Extrem hartnäckige Flecken sollten vorher mit dem Produkt JaTop 38 angesprüht werden.

Nachstehend Reinigungsmittel bzw. Bezugsquellen und Beratung für Reinigungs- und Pflegemittel

Diversey FloorCare Spezialist: Ralf Reichwein Tel.-Handy +49 173-2087641

Hinweis /Gewährleistung

Es empfiehlt sich, mit Reinigungsmittelherstellern (z. B. mit den in o.g. Liste) ein auf die Belastung abgestimmtes Reinigungskonzept zu entwickeln. Im Zweifelsfall sind Vorversuche an einer unauffälligen Stelle oder in Nebenbereichen durchzuführen.

Die Angaben in diesem Datenblatt basieren auf unseren derzeitigen Kenntnissen und Erfahrungen. Sie befreien den Reinigungsfachmann/Fachbetrieb wegen der Fülle möglicher Einflüsse bei Verarbeitung und Anwendung der Produkte nicht von eigenen Prüfungen und Versuchen. Eine Garantie bestimmter Eigenschaften oder die Eignung des Produktes für einen konkreten Einsatzzweck kann aus unseren Angaben nicht abgeleitet werden. Alle hierin vorliegenden Beschreibungen, Zeichnungen, Fotografien, Daten, Verhältnisse, Gewichte u. ä. können sich ohne Vorankündigung ändern und stellen nicht die vertraglich vereinbarte Beschaffenheit des Produktes dar. Wegen der unterschiedlichen Materialien, Untergründe und abweichenden Arbeitsbedingungen kann eine Gewährleistung eines Arbeitsergebnisses oder eine Haftung, aus welchem Rechtsverhältnis auch immer, weder aus diesen Hinweisen noch aus einer mündlichen Beratung begründet werden, es sei denn, wir haften für Schäden: -aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit, die auf einer fahrlässigen Pflichtverletzung oder einer vorsätzlichen oder fahrlässigen Pflichtverletzung eines gesetzlichen Vertreters oder Erfüllungsgehilfen beruhen und -soweit uns Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit zur Last fällt. Der Empfänger hat die Produkte auf ihre Eignung für den vorgesehenen Anwendungszweck zu prüfen. Schutzrechte sowie bestehende Gesetze und Bestimmungen sind vom Empfänger unseres Produktes in eigener Verantwortung zu beachten. Die Erwähnung von Handelsnamen anderer Unternehmen ist keine Empfehlung und schließt die Verwendung anderer gleichartiger Produkte nicht aus.

Flexiskin GmbH A-1220 Wien, Nechanskyweg 2

Head-Office:

A-3970 Weitra, Rathausplatz 62

Tel: +43 2856 27 3 27-0

Fax: +43 2856 27 3 27-11

Mail: office@flexiskin.at

www.flexiskin.at